

Перечень документов при закупке способом анализа контрактов аналогичных закупок:

1. Заявление о проведении проверки достоверности определения начальной (максимальной) цены контракта при осуществлении закупки товаров, работ, услуг).

2. Протокол начальной (максимальной) цены контракта (цены лота), начальной цены единицы товара, работы, услуги.

3. Обоснование определения начальной (максимальной) цены контракта (цены лота).

4. Расчет НМЦК по трем коммерческим предложениям с указанием средней ставки арендной платы за 1 м.кв./год и НДС.

5. Техническое задание, утвержденное в установленном порядке (печать и подпись) с указанием необходимых характеристик (назначение помещения, метраж, сроки аренды и т.д).

6. Запросы Заказчика на получение коммерческих предложений поставщиков (арендодателей).

7.. Коммерческие предложения поставщиков (арендодателей) со сроком действия. Переменная часть арендной ставки (коммунальные услуги, содержание и эксплуатация помещений и внешней территории, санитарная уборка, охрана и пр.) должна быть расшифрована по каждой статье затрат (затратный метод).

8. Копии аналогичных заключенных госконтрактов за последние 2 года с указанием реестровых номеров закупки в ЕИС, объемов закупки, стоимости единицы закупаемых работ и цены контракта (в соответствии с письмом Департамента экономической политики и развития города Москвы от 11 апреля 2017 г. № ДПР-20-3/1-54/17)/письмо об отсутствии).

9. Проект контракта.